

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное профессиональное образовательное учреждение
Тульской области «Тульский техникум социальных технологий»

Принято

на заседании Совета учреждения
протокол № 1
от 28 августа 2015 года



Утверждаю

Директор ГПОУ ТО
«Тульский техникум
социальных технологий»

А.Д. Устинов
августа 2015 г.

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ОБЩЕЖИТИЯ
государственного профессионального образовательного учреждения
Тульской области
«Тульский техникум социальных технологий»

1. Общие положения.

1.1. Правила внутреннего распорядка (далее – настоящие Правила) разработаны для общежития государственного профессионального образовательного учреждения Тульской области «Тульский техникум социальных технологий» (далее – Учреждение) в соответствии с Законом Российской Федерации «Об образовании», Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными актами Российской Федерации, Законом Тульской области «О защите прав ребенка».

1.2. Настоящие Правила Учреждения являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии Учреждения.

1.3. Жилые помещения в общежитии, закрепленные за Учреждением, предназначены для временного проживания лиц, обучающихся по очной форме обучения на период их обучения.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие.

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора Учреждения на заселение (далее – приказ о заселении), их личных заявлений и Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения.

Договор о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения с обучающимися, нуждающимися в общежитии, заключается на основании приказа об утверждении списочного состава общежития. Приказ директора Учреждения об утверждении списочного состава общежития, зачисленных на первый курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося. Договор о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения составляется в двух экземплярах, один

экземпляр хранится у проживающего, второй находится в администрации Учреждения.

2.2. Вселение в общежитие производится комендантом при условии предоставления в приемную комиссию Учреждения паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением об общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с порядком освобождения мест в общежитии.

2.4. Возможность проживания в жилом помещении общежития бесплатно предоставляется обучающимся, относящимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Для обучающихся, не относящихся к вышеуказанным категориям устанавливается максимальный размер оплаты за пользование жилым помещением общежития, но не превышающий 5% норматива обеспечения обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований бюджета Тульской области в профессиональных образовательных организациях, находящихся в ведении Тульской области государственными академическими стипендиями, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 22.10.2013 № 563.

2.5. В случае расторжения Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

3. Порядок прохода в общежитие.

3.1. Проживающим в общежитии выдаются свидетельства о регистрации по месту пребывания. Категорически запрещается передача свидетельства о регистрации по месту пребывания другим лицам.

За передачу свидетельства о регистрации по месту пребывания другим лицам, проживающие в общежитие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

Проход в общежитие осуществляется при предъявлении обучающимся свидетельства о регистрации по месту пребывания и документа, удостоверяющего личность обучающегося.

3.2. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

4. Права проживающих в общежитии.

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании Совета обучающихся общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через Совет обучающихся общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

5. Обязанности проживающих в общежитии.

5.1. Проживающие в общежитии Учреждения обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией Учреждения Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения;

- в установленном порядке и срок представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно;

- по установленному графику принимать участие в дежурстве по общежитию, выполняя при этом качественно все обязанности дежурного, включая уборку в местах общего пользования;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и Договором о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией Учреждения с целью контроля над соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- принимать активное участие в массовых мероприятиях, проводимых в общежитии.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, наклейки, различные вырезки, фотографии и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить алкогольные напитки, наркотические средства;
- без соответствующего разрешения администрации Учреждения содержать личную мебель, оборудование, аппаратуру, электроприборы и т.д.

5.3. В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных и наркотических средств;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. Права администрации Учреждения.

6.1. Администрация Учреждения имеет право:

- осуществлять контроль над исполнением Положения об общежитии и настоящих Правил;
- рассматривать предложения по улучшению условий проживания в общежитии и вносить соответствующие изменения в действующие локальные нормативные акты;
- рассматривать предложения о дисциплинарных взысканиях к нарушителями и выносить по ним соответствующие решения, вплоть до выселения из общежития.

7. Обязанности администрации Учреждения.

7.1. Администрация Учреждения обязана:

- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, Положением об общежитии, нормами проживания в общежитии;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;

- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять Договоры о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем, исходя из Примерных норм оборудования общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изолятор на основании рекомендации медицинского работника;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

8. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

8.1. За нарушение проживающими настоящих Правил к проживающим по представлению администрации Учреждения могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Учреждения, Положением об общежитии и настоящими Правилами.

8.2. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития с расторжением Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения (п.2 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации);
- г) отчисление из Учреждения.

8.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) за систематическое нарушение настоящих Правил и имеющих за это в течение текущего учебного года два дисциплинарных взыскания (замечание и выговор);
- б) использования жилого помещения общежития не по назначению;
- в) разрушения или повреждения жилого помещения общежития проживающими;
- г) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- д) систематическое нарушение проживающими в общежитии прав и законных интересов соседей, которое делает невозможными совместное проживание в одном жилом помещении;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения алкогольных и наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из Учреждения;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Учреждения.

9. Порядок выселения проживающих из общежития.

9.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Учреждения в случаях:

- расторжения Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения по основаниям, предусмотренным в этом Договоре;
- отчисления обучающихся из Учреждения до окончания срока обучения;
- по личному заявлению проживающего;
- при отчислении обучающихся из Учреждения по окончании срока обучения.

Настоящие правила внутреннего распорядка общежития разработаны Клыгиной О.В., заместителем директора по социальной и коррекционной работе государственного профессионального образовательного учреждения Тульской области «Тульский техникум социальных технологий»



Клыгина О.В.

26 августа 2015 года